



住まいの現地販売会

来場者プレゼント



●初めてご来場いただき、アンケートにお答えくださったお客様に限り、
●数に限りがございますので、1家族につき1つ限りとさせていただきます。
●写真は一例です。告知なく変更する場合がございますので、お早めにご来場ください。

01
新築

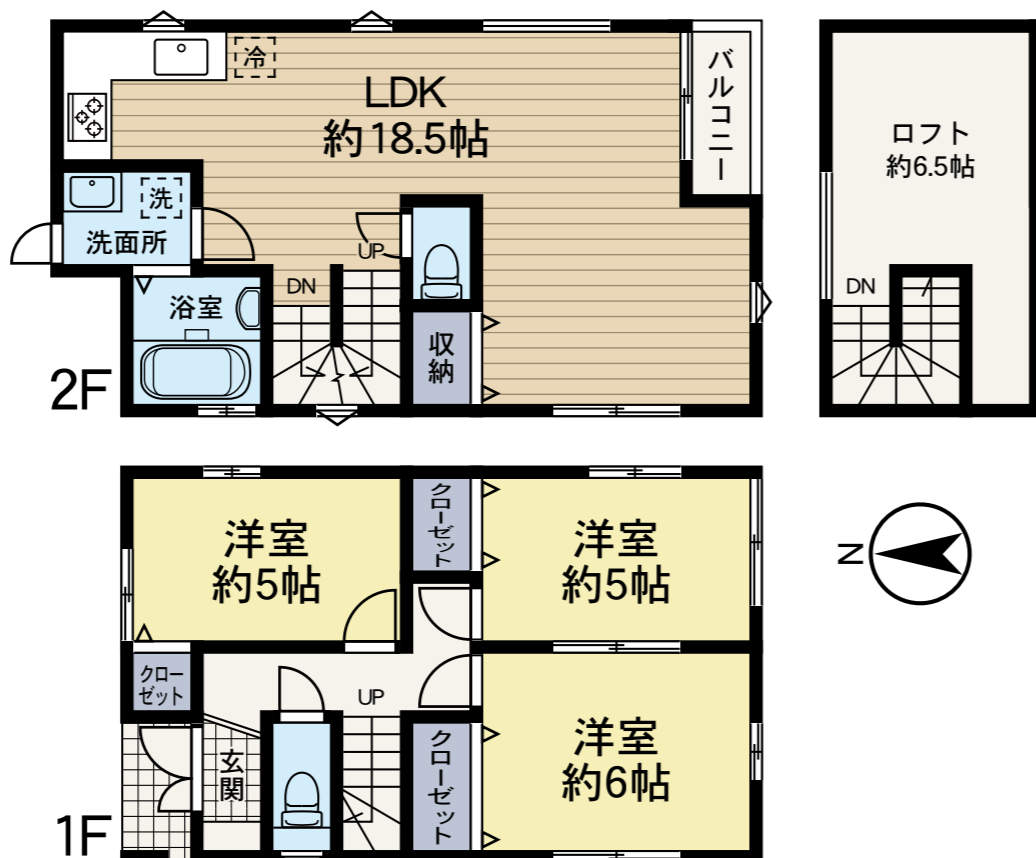
藤沢本町

販売価格 4,380 (税込) 万円



子育てファミリーに嬉しい小・中学校、公園徒歩圏内にあるお家

学校や公園だけでなく、コンビニやスーパーも徒歩3分圏内にあるため、日々のお買い物もラクです。LDKはゆとりあり約18.5帖あり、2階にあるため通行人の視線も気にする事なく、ご家族との時間もゆったりお過ごし頂けます。



支払いプラン

月々109,102円

- 頭金 0円
- 借入金 4,380万円
- 銀行手数料 963,600円
- 返済期間 40年



●交通/小田急江ノ島線「藤沢本町」駅まで徒歩17分●所在/藤沢市羽鳥4丁目●土地/80.26㎡●建物/81.14㎡●間取/3LDK(令和7年9月完成済・即引渡可)●全2棟今回販売1棟、カーポート有、食洗機、LDK約18.5帖、ロフト、不整形地、協定地有、羽鳥小学校まで約650m、羽鳥中学校まで約260m、ローン・スリーエフまで約227m、トライアルまで約209m、明治学園羽鳥幼稚園まで約493m、柏山公園まで約692m(媒介)

ロフト
即引渡可

03
新築

戸塚

販売価格 5,149 (税込) 万円



4部屋+大空間LDK。ちょうどいい距離感のある暮らし。

約23.7帖の広々としたLDKには床暖房があり、冬はポカポカ! 水回りも集中しており、生活のしやすい間取りです。小・中学校と保育園が徒歩14分圏内にあり子育てに嬉しい立地です。完成済なのですぐにご入居頂けます。ぜひ現地販売会にお越しください!



支払いプラン

月々128,257円

- 頭金 0円
- 借入金 5,149万円
- 銀行手数料 1,132,780円
- 返済期間 40年



●交通/JR東海道・JR横須賀線・ブルーライン「戸塚」駅までバス6分「大坂上」徒歩9分●所在/横浜市戸塚区戸塚町●土地/145.03㎡●建物/105.57㎡●間取/4LDK(令和8年2月完成済・即引渡可)●カーポート2台分有、食洗機、浴室暖房乾燥機、LDK約23.7帖、LD床暖房、WIC、モニター付インターホン、隔当たり良好、閑静な住宅地、建築協定有、不整形地、下郷小学校まで約800m、南戸塚中学校まで約1,100m、おおぞらどんくり保育園まで約492m、やまかまで約526m、ミニストップまで約598m(媒介)

02
新築

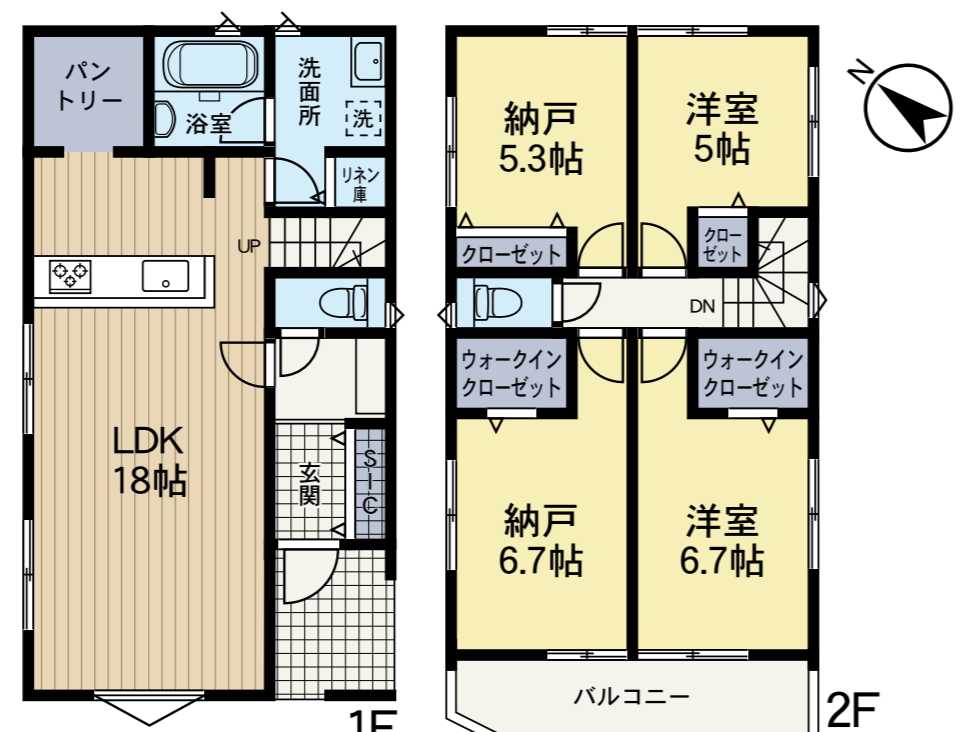
下永谷

販売価格 6,380 (税込) 万円



「下永谷」駅まで徒歩2分の好立地に佇む新築分譲住宅

来客時やセカンドカーに便利なカーポート2台分有。コンビニやスーパーが近く、普段のお買い物が楽々♪ 食洗機や浴室暖房乾燥機など、嬉しい設備が揃っています。リビング階段でご家族とのコミュニケーションが生まれやすい空間です。



支払いプラン

月々158,920円

- 頭金 0円
- 借入金 6,380万円
- 銀行手数料 1,403,600円
- 返済期間 40年



●交通/ブルーライン「下永谷」駅まで徒歩2分●所在/横浜市港南区日限山1丁目●土地/156.98㎡●建物/102.81㎡●間取/2LDK+納戸×2(令和7年9月完成済・即引渡可)●全3棟今回販売1棟、カーポート2台分有、食洗機、LDK18帖、WIC×2、SIC、パントリー、隔当たり・眺望良好、残地面積133.06㎡有、敷地内段差有、不整形地、路地状部分約47%有、ファミリーマートまで約71m、まいばすけっとまで約360m(媒介)

省エネ基準
適合住宅
陽当たり・
眺望良好

04
新築

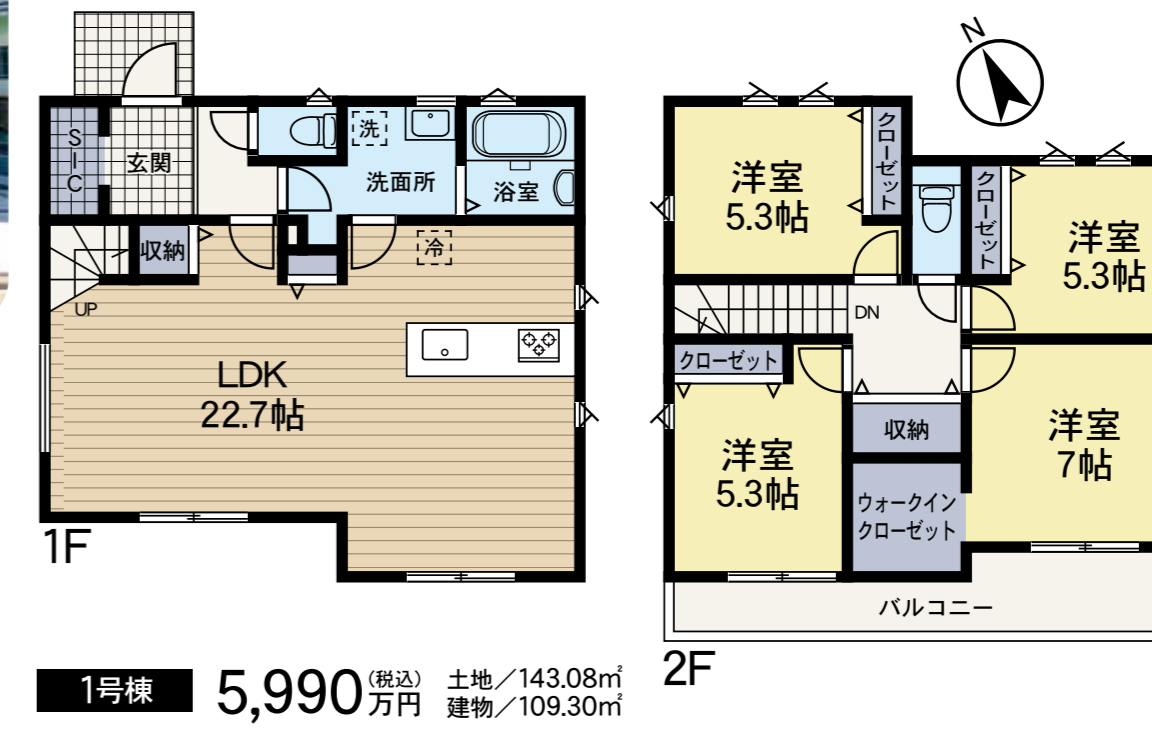
東戸塚

販売価格 5,890 (税込) 万円



各棟LDK22.7帖のゆとりが、家族の時間を豊かにする。

各室収納に加えてウォークインクローゼットとシューズインクローゼットもあり、収納が充実。カーポートも3台分ございますので、突然の来客時やセカンドカーにも便利。令和8年3月に完成済なので、すぐにご入居頂けます。ぜひ現地販売会にお越しください!



支払いプラン

月々149,205円

- 頭金 0円
- 借入金 5,990万円
- 銀行手数料 1,317,800円
- 返済期間 40年



●交通/JR横須賀線「東戸塚」駅までバス11分「せりぎんタウン」徒歩5分●所在/横浜市戸塚区平戸町●土地/142.70㎡~143.08㎡●建物/各109.30㎡●価格/5,890万円~5,990万円(税込)●間取/各4LDK(令和8年3月完成済・即引渡可)●全2棟今回販売2棟、1階1階低層住宅、都市ガス、公営上下水道、カーポート各3台分有、食洗機、各棟LDK22.7帖、隔当たり良好、私道持分115㎡×1/2別有、スーパー生鮮館TAIGAまで約242m、ローンまで約337m(媒介)

お問い合わせは… 戸塚支店 営業1課 0120-10-6351

お問い合わせは… 戸塚支店 営業2課 0120-10-6352

朝日土地建物株式会社 戸塚支店

所在地 〒244-0816 横浜市戸塚区上倉田町445-1 TEL:045-865-4311(代表) FAX:045-865-4301
 ●(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ●(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 ●宅地建物取引業免許国土交通大臣(9)第3744号 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 お問い合わせは戸塚支店へ 朝日土地建物 戸塚 営業 0120-66-4311 (全仲介)

朝日土地建物のネットワーク	町田本社	
橋本支店	海老名支店	横浜支店
藤沢支店	中山支店	大和支店
八王子支店	相模原支店	所沢支店
登戸支店	戸塚支店	二俣川支店



無料相談・キッズスペース有

ネット
来店予約

分らない事は
プロに相談